

# HOTEL AKBULUT & SPA

*Sürdürülebilirlik Raporu*



# Vizyon & Misyon

- Vizyon: Doğal kaynakları koruyarak, kültürel mirası yaşatarak sürdürülebilir turizmin öncüsü olmak.
- Misyon: Misafirlere konforlu bir tatil sunarken çevresel, sosyal ve ekonomik sürdürülebilirliği uygulamak.



# SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK POLİTİKAMIZ



# SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK POLİTİKAMIZ

- HOTEL AKBULUT & SPA olarak; doğal kaynakların verimli kullanımına, enerji ve su tüketiminin azaltılmasına, hava, su ve toprak kirliliğinin önlenmesine yönelik tüm faaliyetlerde çevreyi korumayı ve sürdürülebilir turizmin gereklerini yerine getirmeyi amaçlarız. Bu kapsamda, çevresel etkilerimizi belirler, olumsuzlukları ve potansiyel riskleri analiz eder, atıklarımızı kontrol altına alırlz. İş sağığı ve güvenliğı, çevre ve insan haklarıyla ilgili yürürlükteki yasa, yönetmelik ve mevzuatlara eksiksiz şekilde uyarız. Misafirlerimiz ve çalışanlarımızın güvenliğini sağılamak, yaralanma ve hastalık risklerini önlemek için gerekli tüm önlemleri alır ve sürekli iyileştirme prensibiyle uygularız. Satın aldığımız her türlü ürün, malzeme, ekipman ve sarf malzemelerinde çevreye duyarlı, gösteririz. Tüm çalışanlarımızın, misafirlerimizin, tedarikçilerimizin, taşeronlarımızın ve iş ortaklarımızın sürdürülebilirlik ilkelerini benimsemelerini sağılamak adına farkındalık oluştururuz. Yerel yönetimler, tedarikçiler ve sivil toplum kuruluşlarıyla iş birliğı içinde çevre koruma, sürdürülebilirlik ve sosyal sorumluluk projelerinde aktif olarak yer alırız. Doğal yaşamı ve biyolojik çeşitliliğı korumak, kültürel varlıkları gelecek nesillere aktarmak, yerel üreticilerle iş birliklerini güçlendirmek ve yerel istihdamı desteklemek için çalışır; bu doğrultuda gerçekleştirdiğimiz tüm faaliyetleri şeffaf bir şekilde kamuoyu ile paylaşırlz.



# SÜRDÜRÜLEBİLİR SATINALMA POLİTİKASI

- Hotel Akbulut & Spa olarak amacımız Sürdürülebilir tedarik anlayışı doğrultusunda tedarikçilerimizin/çözüm ortaklarımızın;
- Kalite Güvence Yönetim Sistemleri, Çevre ve İşSağlığıGüvenliğiYönetimSistemleri, uluslar arası düzeyde kabul görmüş çevre ve sürdürülebilirlik etiklerine/sertifikalarına sahip olmasına,
- Üretim ve tedarikte, çevreye zararlı etkilerinin olmamasına, çevre mevzuatlarına uyuyor olmasına,
- Kaynakları; doğal aşama, ekosisteme zarar vermeden, uygun bir şekilde kullanıyor/tüketiyor olmasına, avlanma yasaklarına uyuyor olmasına,
- Atıklarını en aza indirmek ve doğru yönetmek içinçalışıyor olmasına, ürün ambalajlarında daha az ambalajlamaya veya dökme ambalajlama alternatifleri sunuyor olmasına,
- Çevre dostu, tasarruflu, yöresel, etik değerlere önem veren, geri dönüşebilir veya geri dönüştürülmüş malzeme kullanan, organik, bio, vegan, hayvanlar üzerinde denenmemiş, zararlı kimyasal bileşenler içermeyen vb. alternatifleri sunmalarına,
- Yerli ve yerelüretim/hizmetsağlayıcısıolmasına,
- Ülkemizin/bölgemizinmutfağını, geleneklerini, kültürünüyansıtan/tanıtanürün/hizmetolmasına,
- Önem verir ve bu bakış açımızı paydaş tedarikçilerimize iletiriz. Tedarikçilerimizle birlikte verimli satın alma fırsatları yaratmayaçalışır, tedarik süreçlerinden doğan çevre etkilerini azaltmayı hedefleriz.





# Çocuk Hakları Politikamız

- Çocuklar bize geleceğin emanetleridir. Onları bir birey olarak tanımak, haklarına saygı duymak, psikolojik, fiziksel, ticari vb. türlü sömürüye karşı gözetmek ve korumak öncelikli sorumluluğumuzdur.
- Bu amaçla;
- İşletmemizde çocuk işçi çalıştırılmasına müsaade etmez ve tüm iş ortaklarımızdan aynı hassasiyeti bekleriz.
- İşletme içerisinde çocukların gelişimine katkıda bulunan, düşünce ve isteklerini, duygularını rahatça ifade edebilecekleri, kendilerini özgür ve rahat hissedebilecekleri ortamlar ve imkanlar sunarız.
- Çalışanlarımıza, çocuk istismarının önlenmesi ve fark edilmesi konusunda eğitimler veririz.
- Çocukların katıldıkları aktivitelerde yetişkin gözetimi altında olduklarından emin oluruz.
- Çocuk haklarının korunması konusunda farkındalık yaratmak için eğitimler düzenler ve ilgili projelere destek veririz.
- Çocuklar ile ilgili şüpheli eylemlere şahit olduğumuzda öncelikle otel yönetimine bilgi verir ve resmi kuruluşlardan yardım istemeyi taahhüt ederiz.

# Kadın Hakları ve Cinsiyet Eşitliği



- İşletmemizde cinsiyet eşitliğine önem veririz.
- Cinsiyet farkı gözetmeksizin tüm çalışanlarımızın sağlık, güvenlik ve refahlarını sağlarız.
- Kadınların iş gücüne katılımını tüm departmanlarımızda destekler, eşit fırsatlar sunarız.
- Cinsiyet ayrımı yapmadan «eşit işe eşit ücret» politikası ile hareket ederiz.
- Eşitlik ilkesi gözetilerek görev dağılımı yaparız.
- Kariyer fırsatlarından eşit düzeyde faydalanılması için gerekli ortamı sağlarız.
- Eğitim politikaları oluşturur, kadınların katılımına ve farkındalığının artmasına destek oluruz.
- İş-aile yaşam dengesini koruyan çalışma ortamı ve uygulamalarını oluştururuz.
- Kadınların şirket yönetiminde olmaları için destek verir, eşit fırsatlar sunarız.
- Kadınların hiçbir şekilde istismar, taciz, ayrımcılık, bastırılma, zorlama, iftira vb. durumlara maruz kalmasına müsaade etmeyiz. Dünyaya ve kurumumuza kattıkları değerin daima farkında olur ve varlıklarını destekleriz. İşletmemiz kadın hakları ve cinsiyet eşitliği konusunda sorumluluklarını yerine getirmeyi taahhüt eder.

# Çevresel Sürdürülebilirlik

- Hotel Akbulut & Spa olarak, sürdürülebilir kalkınma için kirliliğin önlenmesi, çevrenin ve doğal kaynakların korunması esas amacımız olarak belirlenmiştir.
- Yürüttüğümüz tüm süreçlerde, yerel mevzuatların yanında uluslararası standartlar ve misafirlerimize ait özel standartlar da göz önüne alınmakta olup, bu standartların belirlediği tüm çevresel ve sosyal şartların gerekliliklerini yerine getirmekte ve devamlılığını sağlamak için sürekli gelişimi ve mevcut en iyi teknolojilerin kullanımını desteklemekteyiz.
- Geçmişteki ve gelecekteki yatırımlarında çevresel etkilerin değerlendirilmesini ön planda tutan tesisimizin, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından almış olduğu “Çevre Etki Değerlendirme Gerekli Değildir” belgesi bulunmaktadır. Sürdürülebilirlik komitemizde görev alan çalışanlarımız tarafından yasal süreçlerin takibi ve uygulanması ile çevre süreçlerindeki beyan ve raporlama yükümlülüklerimiz hassasiyetle yönetilmektedir. Tesisimiz bu kapsamda aylık olarak yetkilendirilmiş çevre danışmanı şirketlerince aylık düzenli olarak gerçekleştirilen kontrol denetimlerini başarılı bir şekilde sürdürmektedir.
- Hotel Akbulut & Spa otelimizde atık azaltımı, kaynakların verimli kullanımı, kimyasalların geri kazanımı ve enerji verimliliği ile enerjinin geri kazanılması yönünde çalışmalar yapılmaktadır. Periyodik ve düzenli iç ve dış eğitimleri tüm çalışanlarımıza verilmektedir.



# Enerji Yönetimi

- Hotel Akbulut & Spa otelimiz enerji verimliliğinde sürekli iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Bu kapsamda sürdürülebilirlik komitemiz enerji yönetiminde doğrudan sorumludur. Komitesi teşkil edilmiştir. Enerji tüketimlerimiz günlük, aylık ve yıllık periyotlarda takip edilmekte ve gözden geçirilmektedir. Her ay “Hotel Akbulut & Spa oteli enerji raporlamaları” güncellenerek önemli enerji kullanım noktaları belirlenmektedir. Azaltımı için önlemler alınmakta ilgili yatırımlar yapılmaktadır.
- Yapılan bu çalışmalara ek olarak yeni yatırımlar enerji verimliliği açısından değerlendirilmekte ve üretilecek yeni hizmetlerde spesifik enerji yoğunluğunun azaltılması hedeflenmektedir.



## Su Yönetimi

- Tesisimiz denizden aldığımız suyu reverse osmoz sistemiyle arıtarak kullanım suyu elde etmektedir bu suyun gerekli şartlandırılma işlemleri yapılmakta ve bu şekilde kullanılması sağlanmaktadır. Şartlandırma işlemlerine tabi tutulan suyun kalite parametrelerinin, tanımlı limitlerin içerisinde olması amacıyla günlük olarak ölçüm ve takibi yapılmaktadır.
- Tesislerimizde su tüketimini azaltmak amacıyla projeler geliştirilmekte ve uygulanmakta Aynı zamanda işletmelerin su tüketim değerleri aylık bazda düzenli olarak takip edilmekte ve su kaçak kontrolleri sürekli olarak yapılmakta, olası bir sorun tespit edildiğinde en hızlı şekilde müdahalesi sağlanmaktadır.



- **2026 Yılı Hedeflerimiz:**

- 2026 yılında toplam su tüketimimizi %1 azaltmak.
- Yeni alınacak olan cihazlarda tasarruflu cihazları tercih etmek.
- Her yıl su tasarrufu ve su sızıntıları eğitimlerine devam ederek personeli bilinçlendirmek.

- **2025 Yılı Değerlendirme:**

- 2025 yılında toplam Su tüketiminde % 7, kişi başı tüketimde % 12 tasarruf sağlanmıştır.
- Yeni alınan cihazlarda su tasarruflu cihazlar satın alınmıştır.
- Personellere bilinçlendirme eğitimleri verilmiştir

# Atık Yönetimi

- Hotel Akbulut & Spa otelimiz, Sıfır Atık Projesi kapsamında Sıfır Atık Belgesi'ne sahiptir. Süreçlerimizde ürün yaşam döngüsü göz önünde bulundurularak öncelikle tesisimiz içinde üretilen atığın kaynağında azaltımı, kaynağında ayrıştırılması ve yeniden kullanımı politikaları uygulanmaktadır.
- Tesisimizde endüstriyel tehlikeli ve tehlikesiz atıklar oluşmaktadır. Oluşan tehlikeli atıklar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından izin verilmiş tehlikeli atık geçici depolama alanında toplanarak, lisanslı araç ve sürücülerle MOTAT (mobil atık takip) sistemi ile lisanslı tesislere gönderilmektedir.
- Tehlikesiz atıklar yine tehlikesiz atık geçici depolama alanında toplanarak lisanslı tesislere iletilmektedir. Bu süreçlerin yönetiminde, işletme görevli personelimiz almaktadır.
- Tesisimizde oluşan tehlikeli ve tehlikesiz atıklarımızın %100'e yakını plastik, ahşap, metal, akü, yağ vb. olarak lisanslı tesisler tarafından geri dönüştürülmektedir. Mutfaklardan ve restoranlardan çıkan yemek artıkları ise israfı önlemek amacıyla sokak hayvanlarını besleme noktalarına sevk edilmektedir.

- **2026 Yılı Hedeflerimiz:**

- 2026 yılında öncelikli hedefimiz oluşan bilinçli kullanım toplam tehlikeli/tehlikesiz atıklarımız % 5 oranında azaltacak önlemler almak ve oluşan atıkları doğru şekilde ayrıştırarak yetkili firmalara teslim edilmesini sağlamaktır.
- Her yıl çevre eğitimleri verilerek ve tatbikatlar yapılarak çalışanlarımızı bilinçlendirmeye devam edilecektir.
- Misafirlere çalışanlarımıza birçok iletişim yöntemiyle atık bilgilendirmeleri ile farkındalık sağlanacaktır.
- Sürdürülebilirlik ve geri dönüşüm konularında minik misafirlerimiz ile etkinliklerimiz arttırılarak devam edilecektir.

- **2025 Yılı Değerlendirme:**

- 2025 yılında geri kazanılabilir atık miktarında % 3 azaltım sağlanmıştır.
- Personel ve misafirlerimizin atık ayrışımı konusunda farkındalığı artırılmıştır.



TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



T.C. AYDIN VALİLİĞİ ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

# SIFIR ATIK BELGESİ

(Temel Seviye)

Belge No: TS/9/B3/9/10

Tarih: 24/11/2022

**Adı:** AKBULUT İNŞAAT TAAHHÜT NAK.OR.ÜR.GID.TUR.TİC. VE SAN.LTD.ŞTİ. (AKBULUT HOTEL VE SPA)

**Adresi:** AYDIN,GÜZELÇAMLI Mahallesi, MİLLİPARK CADDE, No: 47-, KUŞADASI,Türkiye

**Vergi No:**0170050941

**Türü:** Bina/Yerleşke

12/07/2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliği'nce Sıfır Atık Yönetim Sistemi'ni kurarak **Sıfır Atık Belgesi**'ni almaya hak kazanmıştır.

**M. Taha AL**

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü



Belge Son Geçerlilik Tarihi:

**24/11/2027**

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

# Kültürel Sürdürülebilirlik Politikası

- **Kültürel mirasın sunulması:**Otelimiz, yerel halkının fikri mülkiyet haklarına saygı gösterir.
- Geleneksel ve çağdaş yerel kültürün otantik unsurları mutfağımızda, tasarımımızda, dekorasyonda değerlendirir.
- **Eserler:**Otelimiz,tarihsel ve arkeolojik eserleri alıp satmaz, ticaretine aracılık etmez ve bunları sergilemez.
- **Sürdürülebilir yerel gastronominin tanıtımı:**Otelimiz yerel ürünlerin tanıtılması ve tüketimine öncelik vermektedir. Tüm faaliyetlerinde gastronomide sürdürülebilirliği sağlamak için yenilikçi ve yaratıcı uygulamalar ortaya koymaktadır.

# Enerji ve Çevre

- Otelimizin enerji tasarrufu politikası mevcuttur. Bu politika; enerji tüketiminin düzenli olarak ölçülmesini, izlenmesini, azaltılmasını ve mümkün olduğunca yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelmeyi kapsamaktadır.
- Otelimiz, yenilenebilir enerji kullanımına öncelik vermekte ve enerji tüketimini sürdürülebilir bir şekilde yönetmeyi hedeflemektedir.
- Enerji tüketimi, enerji türlerine göre sınıflandırılmakta ve farklı birimlerin enerji tüketimi düzenli olarak izlenmektedir.
- Otelimizde kullanılan toplam enerji, türlere göre ölçülmekte ve değerlendirilmekte olup bu ölçümler için ekli tabloda yer alan form kullanılmaktadır.
- Otelimizin yenilenebilir kaynaklardan elde ettiği enerji oranı düzenli olarak takip edilmektedir.
- Enerji tüketiminin yüksek olduğu alan ve faaliyetler belirlenmekte; bu bölgelerde tüketimi azaltmaya yönelik düzeltici faaliyetler planlanmakta ve uygulanmaktadır.  
Bu kapsamda yapılan başlıca uygulamalar:
- Isı yalıtım sistemlerinin güçlendirilmesi,
- Enerji sınıfı yüksek ve düşük tüketimli cihazların tercih edilmesi,
- Akkor gibi yüksek enerji tüketimli aydınlatmaların kaldırılarak LED aydınlatmaların kullanılması,
- Enerji tasarruflu ekipmanların kullanımının artırılmasıdır.
- Otelimiz enerji tasarrufu konusunda çalışanlarını ve ilgili paydaşlarını düzenli olarak bilgilendirmekte ve eğitim faaliyetleri gerçekleştirmektedir.

# Otelimizde Sürdürülebilirlik Kapsamında Gerçekleşen Çevresel Uygulamalar

- Kağıt tüketimini minimuma indirmek amacıyla tedarikçi, satın alma ve ofis süreçlerinde dijital kayıt sistemine geçilmiştir.
- Muhasebe biriminde faturalandırma işlemleri tamamen **e-fatura** sistemine dönüştürülmüştür.
- Ambalaj atıkları düzenli olarak toplanmakta ve yerel idareye kontrol altında teslim edilmektedir.
- Ortak alanlarda elektrik, su ve enerji kullanımının azaltılması amacıyla çalışanlara yönelik bilinçlendirme çalışmaları yapılmıştır.
- Isıtma ve soğutma sistemlerinde düşük enerji tüketimine sahip cihazlar kullanılmaktadır.
- Tedarik zincirinde **eco-label** sertifikalı ürünler tercih edilmektedir.
- Karbon salınımını azaltmak için yerel ve yakın bölgelerdeki tedarikçilere öncelik verilmektedir.



SÜRDÜRÜLEBİLİR TURİZMİN GELİŞİMİNE KATKI  
SAĞLARKEN BİZLERE DESTEK OLDUĞUNUZ  
İÇİN TEŞEKKÜR EDERİZ.